

BROCHURE



Facility Management ***(Gestión de inmuebles y servicios)***

CORPORACION & INVERSIONES CYSA SRL

Presentación



Quiénes Somos?

CYSA SRL es una empresa especializada en **Facility Management (gestión de inmuebles y servicios)** es una disciplina que integra personas, espacios y procesos dentro de un entorno construido para mejorar la productividad, eficiencia, seguridad y calidad de vida de una organización.

Brindamos soluciones diseñadas para maximizar la eficiencia, reducir costos operativos y garantizar entornos de trabajo seguros, funcionales y altamente productivos.

Nos encargamos de todo el ciclo de vida de la infraestructura: desde la planificación y desarrollo de proyectos inmobiliarios, hasta el mantenimiento y la gestión continua de sus activos.

Nuestro enfoque integral permite a nuestros clientes centrarse en su core de negocio, mientras nosotros aseguramos la continuidad y excelencia operativa de sus instalaciones.

Misión

Brindar soluciones integrales de Facility Management que optimicen la operación de nuestros clientes, asegurando entornos seguros, eficientes y sostenibles.

Visión

Ser una empresa líder a nivel nacional, reconocida por su excelencia operativa, innovación en soluciones y capacidad de generar valor sostenible para cada cliente y sector en el que participamos.

Nuestras soluciones incluyen:



- Administración integral de inmuebles.
- Mantenimiento de infraestructura y equipamiento.
- Desarrollo y ejecución de proyectos.
- Servicios generales especializados.
- Soporte administrativo.
- Gestión energética eficiente.

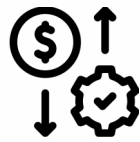
Contamos con experiencia en sectores clave como Banca, Minería, Educación, Telecomunicaciones y Retail, adaptando cada servicio a las necesidades específicas de cada industria.

En **CYSA SRL**, transformamos espacios en plataformas estratégicas de productividad, aportando valor tangible a cada operación.

Funciones Clave

- **Mantenimiento técnico:** Asegurar el funcionamiento seguro y eficiente de equipos (aire acondicionado, energía, ascensores).
- **Gestión de espacios:** Optimizar el uso de oficinas y áreas de trabajo.
- **Servicios generales:** Gestionar limpieza, seguridad, jardinería y catering.
- **Cumplimiento normativo:** Gestionar licencias, permisos de funcionamiento y seguridad laboral.
- **Sostenibilidad:** Implementar prácticas de eficiencia energética y certificación.

Beneficios claves:



Ahorro Inteligente

Optimización de recursos y reducción de costos operativos.



Enfoque Estratégico

Nosotros gestionamos, usted se enfoca en crecer.



Activos Duraderos

Mayor vida útil de infraestructura y equipamiento.



Eficiencia Energética

Reducción de consumo con soluciones sostenibles.



Productividad Real

Espacios eficientes que potencian el desempeño del equipo.



Gestión Integral

Un solo aliado para controlar toda su operación.



Operación Continua

Menos fallas, más estabilidad y continuidad del negocio.



Cumplimiento Garantizado

Normativas, seguridad y estándares siempre en regla.

Servicios



Administración de Inmuebles

Gestionamos de manera integral sus activos inmobiliarios, asegurando su correcto funcionamiento, conservación y valorización en el tiempo. Nos encargamos de la supervisión operativa, control de proveedores, gestión de servicios y cumplimiento normativo, garantizando espacios eficientes, seguros y alineados a los objetivos de su organización.



Mantenimiento de equipos de infraestructura

Ejecutamos programas de mantenimiento preventivo y correctivo para asegurar la operatividad continua de sus equipos e instalaciones. Nuestro enfoque reduce riesgos de fallas, optimiza el rendimiento y prolonga la vida útil de los activos, evitando costos imprevistos y asegurando la continuidad de sus operaciones.



Proyectos de infraestructura

Desarrollamos y ejecutamos proyectos desde la planificación hasta la implementación, asegurando calidad, eficiencia y cumplimiento de plazos. Integramos soluciones técnicas adaptadas a cada necesidad, optimizando recursos y garantizando resultados que aporten valor real a su infraestructura.



Servicios generales

Ofrecemos una amplia gama de servicios complementarios que garantizan el óptimo funcionamiento de sus instalaciones, incluyendo limpieza, seguridad, mantenimiento básico y soporte operativo. Nos enfocamos en brindar soluciones confiables que contribuyan a un entorno ordenado, seguro y productivo.



Soporte administrativo

Brindamos asistencia en la gestión operativa y documental de sus instalaciones, facilitando procesos administrativos, control de recursos y coordinación de actividades. Nuestro servicio permite una mejor organización interna y una toma de decisiones más ágil y eficiente.



Gestión energética

Implementamos estrategias orientadas a optimizar el consumo energético de sus instalaciones, reduciendo costos y promoviendo la sostenibilidad. A través del monitoreo, análisis y mejora continua, identificamos oportunidades de ahorro y eficiencia que impactan positivamente en su operación y en el medio ambiente.



Cientes

- Inmuebles Panamericana SA / Megaplaza
- Parque Arauco SA
- Mega Plaza SAC
- Electro Oriente SA
- Sodexo Peru SAC
- Sunat
- Tgestiona
- Comercial Refrigeracion Peru SAC
- Real Plaza SRL

Contacto



Teléfono: (+51) 977 283 195 / 912 389 852



cysasrl@gmail.com / cysa.adm@gmail.com



Jr. Cardo Santo 237 - Cajamarca.

